



GRUPO



EA
EDIFICIO
ALPAMAYO



EDIFICIO
MULTIFAMILIAR
(14 DPTOS)



EDIFICIO
DE 6 PISOS + AZOTEA



CERCA A
COLEGIOS Y
UNIVERSIDADES



ACABADOS
MODERNOS



ASCENSOR

CALLE MONTE VANCOUVER, URB. ALPAMAYO - ATE

VIVE ECO

En Edificio Alpamayo, la sostenibilidad es parte de nuestra esencia. Cada detalle ha sido pensado para reducir el impacto ambiental y fomentar un estilo de vida más responsable.



**FOCOS
LED**



**INODOROS
CON DOBLE CARGA**



**ESTACIONAMIENTO
DE BICICLETA**



**CONEXION GAS
NATURAL**



**REDUCE EL
IMPACTO AMBIENTAL**

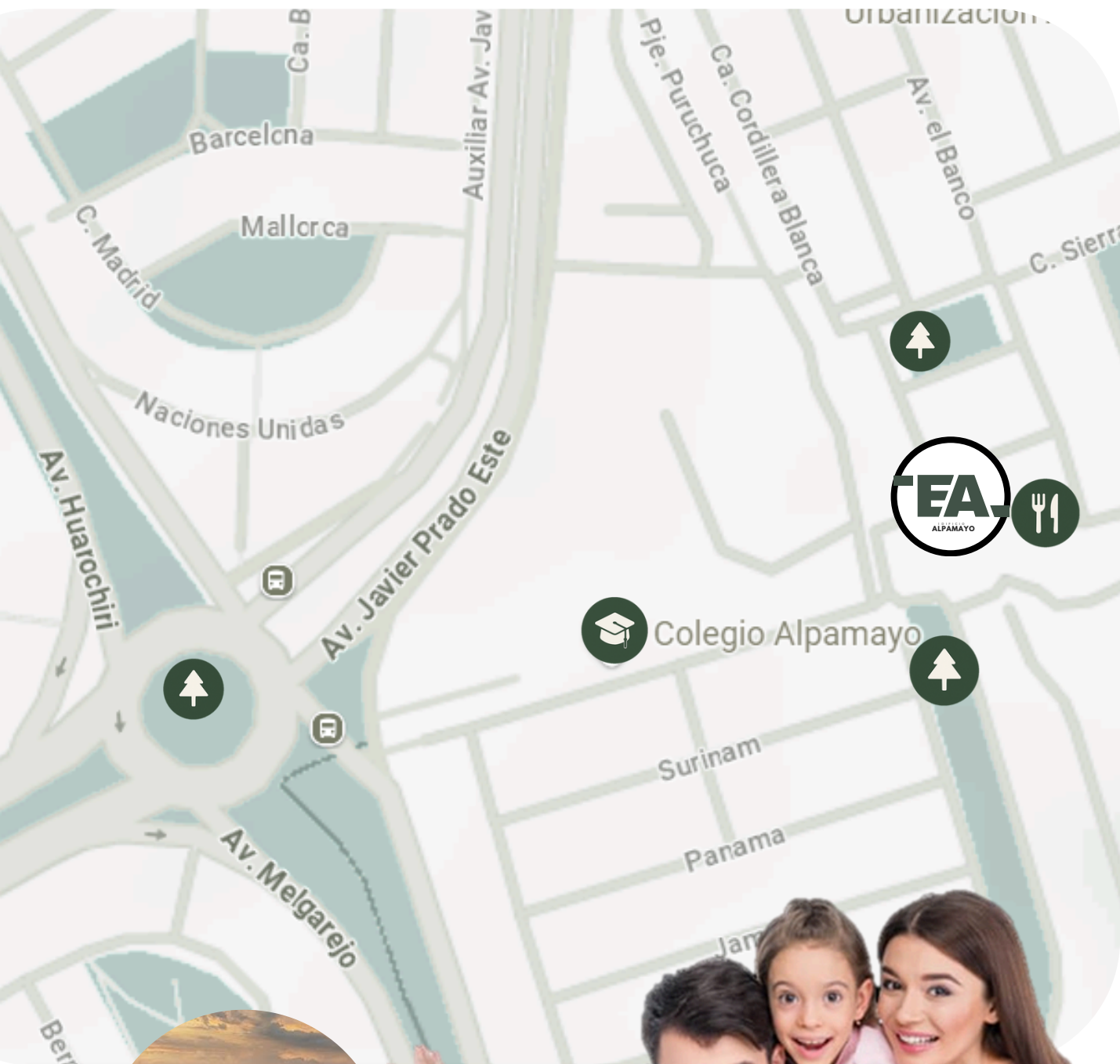


* Consulte por el bono de mi vivienda verde



UBICACIÓN ESTRATÉGICA

EA
EDIFICIO
ALPAMAYO



A solo 5 min del nuevo
Parque La Molina



A solo 10 min del
Real Plaza



CALLE MONTE VANCOUVER, URB. ALPAMAYO - ATE

DORMITORIOS

ACOGEDORES Y CON ESTILO



COMEDOR

DISEÑADO PARA COMPARTIR





SALAS

DISEÑADAS PARA COMPARTIR



TERRAZAS

NATURALEZA Y CALMA



BAÑOS

MODERNOS Y EFICIENTES

EA
EDIFICIO
ALPAMAYO



GRUPO



EA
EDIFICIO
ALPAMAYO

DUPLEX 1

INGRESO



601 | DUPLEX



80 m²

Haz click o escanea para
para más fotos y videos.



03 DORMITORIOS

03 BAÑOS C/DUCHA

01 LAVANDERIA

TERRAZA + BBQ



Calle Monte Vancouver

Accede a:

fondo
Mivivienda

Mivivienda
VERDE

*Imágenes referenciales

CALLE MONTE VANCOUVER, URB. ALPAMAYO - ATE

GRUPO



EA
EDIFICIO
ALPAMAYO

DUPLEX 2

INGRESO



602 | DUPLEX



80 m2

03 DORMITORIOS

03 BAÑOS

01 LAVANDERIA

TERRAZA

Haz click o escanea para
para más fotos y videos.



Calle Monte Vancouver

Accede a:

fondo
Mivivienda

Mivivienda
VERDE

*Imágenes referenciales

CALLE MONTE VANCOUVER, URB. ALPAMAYO - ATE

GRUPO



EA
EDIFICIO
ALPAMAYO

DUPLEX 3



→ INGRESO

603 | DUPLEX



91.0 m²

03 DORMITORIOS

02 BAÑOS C.

01 LAVANDERIA

TERRAZA + PISC.

Haz click o escanea para más fotos y videos.



Calle Monte Vancouver

Accede a:

fondo
Mivivienda

Mivivienda
VERDE

*Imágenes referenciales

CALLE MONTE VANCOUVER, URB. ALPAMAYO - ATE

GRUPO



EA
EDIFICIO
ALPAMAYO

DUPLEX 4

201 | DUPLEX



115 m2

04 DORMITORIOS

03 BAÑOS

01 LAVANDERIA

TERRAZA + BBQ

INGRESO
PRINCIPAL

Calle Monte Vancouver

Haz click o escanea para
para más fotos y videos.



*Imágenes referenciales

CALLE MONTE VANCOUVER, URB. ALPAMAYO - ATE

GRUPO



EA
EDIFICIO
ALPAMAYO

INGRESO

FLAT 1

401 | 501



40 m²

02 DORMITORIOS

01 BAÑOS C/DUCHA

01 CTO. LAVADO

401

501

VENDIDO

Haz click o escanea para
para más fotos y videos.



Accede a:



Calle Monte Vancouver

*Imágenes referenciales

CALLE MONTE VANCOUVER, URB. ALPAMAYO - ATE

GRUPO



EA
EDIFICIO
ALPAMAYO

INGRESO



FLAT 2

402 | 502



40 m²

02 DORMITORIOS

01 BAÑOS C/ DUCHA

01 CTO. LAVADO

402

502

VENDIDO

Haz click o escanea para
para más fotos y videos.



Calle Monte Vancouver

Accede a:



*Imágenes referenciales

CALLE MONTE VANCOUVER, URB. ALPAMAYO - ATE

GRUPO



EA
EDIFICIO
ALPAMAYO

FLAT 3

202 | 302 | 403 | 503



44 m²

02 DORMITORIOS

01 BAÑOS C/ DUCHA

01 CTO. LAVADO

403

202

503

302

INGRESO

Haz click o escanea para
para más fotos y videos.



Accede a:

fondo
Mivivienda

Mivivienda
VERDE

*Imágenes referenciales

CALLE MONTE VANCOUVER, URB. ALPAMAYO - ATE

GRUPO



EA
EDIFICIO
ALPAMAYO

FLAT 4

101 | FLAT



64 m²

02 DORMITORIOS

01 BAÑOS C/ DUCHA

01 LAVANDERIA

TERRAZA + BBQ

INGRESO

Haz click o escanea, para
para más fotos y videos.



Accede a:

fondo
Mivivienda

Mivivienda
VERDE

Calle Monte Vancouver

*Imágenes referenciales

CALLE MONTE VANCOUVER, URB. ALPAMAYO - ATE

GRUPO



EA
EDIFICIO
ALPAMAYO

FLAT 5

301 | FLAT

INGRESO



82 m2

03 DORMITORIOS

02 BAÑOS C/ DUCHA

01 CTO. LAVADO

TERRAZA + BBQ

Haz click o escanea para
para más fotos y videos.



Calle Monte Vancouver

Accede a:

fondo
Mivivienda

Mivivienda
VERDE

*Imágenes referenciales

CALLE MONTE VANCOUVER, URB. ALPAMAYO - ATE

Diseño, construcción y venta de proyectos inmobiliarios

Viviendas modernas seguras y accesibles

Somos Grupo 4C

Quienes somos

Contamos con un equipo de profesionales altamente calificados en ingeniería, arquitectura, finanzas y economía. Desarrollamos proyectos, modernos, seguros y accesibles.



Misión

Crear viviendas accesibles, innovadoras y seguras que mejoren la calidad de vida de nuestros clientes, integrando diseño funcional, tecnología y principios de sostenibilidad ambiental.



Visión

Ser una de las principales empresas inmobiliarias del país, reconocida por su compromiso con la calidad, la innovación y el desarrollo urbano sostenible.



Valores

Compromiso

Pensando en el bienestar de las personas y el entorno.

Innovación

Diseños modernos con enfoque en eficiencia y sostenibilidad.

Nuestros diferenciadores



Diseño moderno y funcional



Accesibilidad y financiamiento



Equipo especializado

Proyecto entregado



Edificio Mayorazgo

Av. Separadora Industrial, Urb. Mayorazgo, Ate, Lima.

Entrega - 2019

- Precios competitivos y opciones de financiamiento atractivas.
- 80% de unidades vendidas antes de la entrega.

Proyecto en construcción



Edificio Alpamayo

Calle Monte Vancouver, Urb. Alpamayo, Ate, Lima.

Entrega estimada - 2026

- Precios de preventa atractivos con opciones de financiamiento atractivas.
- 14% de unidades separadas en etapa de preventa.

GRUPO



EA

EDIFICIO
ALPAMAYO

f i d Grupo 4C
940 246 954

